

# Facility Management kompakt

Dreitägiger Fachkundelehrgang mit Praxisbeispielen zu Grundlagen der erfolgreichen Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen und Anlagen

Offenbach: 12.-14.05.2025 | 29.09.-01.10.2025

Die Veranstaltung ist von den **Architektenkammern Hessen und Berlin** als Fortbildungsveranstaltung gemäß der Fort- und Weiterbildungsordnung **anerkannt**. Sollten Sie einen Nachweis für eine andere Kammer benötigen, geben Sie uns bitte bei Ihrer Anmeldung Bescheid, wir werden uns um eine entsprechende Anerkennung bemühen..

## Buchen Sie den Lehrgang auch als **INHOUSE-SCHULUNG**

Sprechen Sie uns einfach direkt für ein personalisiertes Angebot an.

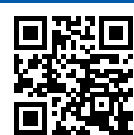


# UMWELTINSTITUT

AKADEMIE FÜR ARBEITSSICHERHEIT UND UMWELTSCHUTZ

[www.umweltinstitut.de](http://www.umweltinstitut.de)

Umweltinstitut  
Offenbach GmbH  
Aliceplatz 11  
63065 Offenbach a.M.  
Tel: 069 - 810679  
Fax: 069 - 823493  
mail@umweltinstitut.de



# Facility Management kompakt

Dreitägiger Fachkundelehrgang mit Praxisbeispielen zu Grundlagen der erfolgreichen Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen und Anlagen

Bei der Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen und Anlagen hat sich ein grundlegender Wandel vollzogen. Durch den Einzug des Facility Managements haben sich für Unternehmen erhebliche Effizienzpotenziale eröffnet und für eine Vielzahl von Dienstleistern neue Tätigkeitsfelder erschlossen.

Immobilien und betriebliche Abläufe werden ganzheitlich betrachtet. Das reine Verwalten ist nicht mehr ausreichend. Durch eine professionelle Bewirtschaftung der Liegenschaften und eine koordinierte Abwicklung von Prozessen können Betriebs- und Bewirtschaftungskosten dauerhaft gesenkt und die Verfügbarkeit von Anlagen gesichert werden.

Die Umsetzung eines Facility Managements ermöglicht optimale Entfaltung der Kernkompetenzen eines Unternehmens und stellt einen entscheidenden Wettbewerbsvorteil dar.

## Ziele

Um die vielfältigen Aufgaben des Facility Managements bewältigen zu können, müssen Mitarbeiter über entsprechende Kenntnisse und Qualifikationen verfügen. Das Seminar vermittelt praxisnah die Grundlagen des infrastrukturellen, kaufmännischen und technischen Facility Managements. Die Vorgehensweise zur **ganzheitlichen, nachhaltigen Betrachtung von Gebäuden und Liegenschaften** über ihren gesamten Lebenszyklus sowie die Lebenszykluskosten werden aufgezeigt.

Mit dem Besuch dieser Veranstaltung erwerben Sie **Fortbildungspunkte** gemäß den Fortbildungsordnungen der **Architektenkammern Hessen und Nordrhein-Westfalen**.

## Zielgruppe

- Neu- und Quereinsteiger im Facility Management
- Mitarbeiter aus Unternehmen aller Branchen oder aus öffentlichen Verwaltungen / Kommunen
- Führungs- und Fachkräfte, z. B. aus den Bereichen:
  - Facility-, Gebäude-, Immobilienmanagement
  - Architektur, Büro- und Gebäudeplanung
  - Verwaltung, Organisation
  - Controlling, Rechnungswesen, Finanzen, Einkauf
  - Technischer Betrieb, Instandhaltung
  - Recht, Vertragswesen
  - Sonstige Interessierte

## Inhalte

- Grundlagen des Facility Managements
- Instandhaltungs- und Reinigungsmanagement
- Kostenmanagement
- IT-Einsatz im Facility Management
- Lebenszyklus von Gebäuden - Grundlagen, Phasen und Prozesse
- Lebenszykluskosten
- Flächenmanagement
- Grundlagen zum kaufmännischen Facility Management
- Nebenkostenmanagement
- Vermietungs- und Vertragsmanagement

## Referenten

**Wolfgang Kaiser**, GIS Project, Saarbrücken

**Ulrich Fritsch**, TA Europe Technical Advisors, München

**Eva Karcher**, training & consulting, Wendelstein

## Unterrichtszeiten

**1. Tag:** 09:30 - 17:30 Uhr

**2. Tag:** 09:00 - 17:00 Uhr

**3. Tag:** 09:00 - 17:00 Uhr

Täglich eine Mittags- und zwei Kaffeepausen

## Bei Fragen zu fachlichen Inhalten:

Dipl.-Biol. Christine Jansen

**Telefon:** (+49) 69 / 82 99 377 - 14

**E-Mail:** jansen@umweltinstitut.de

Unsere **Online-Anmeldung** und weitere Details für dieses Seminar finden Sie unter:  
**[www.umweltinstitut.de/041](http://www.umweltinstitut.de/041)**



**UMWELTINSTITUT**  
AKADEMIE FÜR ARBEITSSICHERHEIT UND UMWELTSCHUTZ

[www.umweltinstitut.de](http://www.umweltinstitut.de)

Umweltinstitut  
Offenbach GmbH  
Aliceplatz 11  
63065 Offenbach a.M.  
Tel: 069 - 810679  
Fax: 069 - 823493  
mail@umweltinstitut.de



# Facility Management kompakt

Dreitägiger Fachkundefachgang mit Praxisbeispielen zu Grundlagen der erfolgreichen Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen und Anlagen

## ANMELDUNG

Senden Sie uns das Formular oder ein formloses Anschreiben per **E-Mail an [mail@umweltinstitut.de](mailto:mail@umweltinstitut.de)**, per **FAX an (069) 82 34 93** oder per **Post**. Alternativ können Sie sich direkt über unsere **Webseite auf [www.umweltinstitut.de/041](http://www.umweltinstitut.de/041)** anmelden.

**Offenbach:**  12.-14.05.2025  29.09.-01.10.2025

**Seminargebühr** 889,00 € zzgl. MwSt.

**Name:** .....

**Vorname:** .....

**Anschrift:**  Privatadresse |  Firmenadresse

**Firma:** .....

**Abteilung:** .....

**Straße/Nr.:** .....

**PLZ/Ort:** .....

**Land:** .....

**Telefon:** .....

**Fax:** .....

**E-Mail:** .....

(Hier bitte bei Möglichkeit die persönliche E-Mail-Adresse des Teilnehmers angeben.)

**Bemerkung:** .....

.....

.....

**Unterschrift:** ..... **Datum:** .....

**Wie haben Sie von diesem Seminar erfahren:** (z. B. Werbung in einer Fachzeitschrift, Weiterbildungserinnerung, Online-Werbung etc.)

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. In der Gebühr enthalten sind ausführliche Seminarunterlagen, Getränke und Pausensnacks für Präsenzseminare sowie gegebenenfalls digi-

tale Freiabonnements in Form eines Newsletters/ePapers zu thematisch passenden Fachzeitschriften (nachdem Sie diesbezüglich angefragt wurden und eine Zustimmung

erteilt haben). Mit Ihrer Unterschrift erklären Sie sich mit unseren AGBs ([www.umweltinstitut.de/AGBs](http://www.umweltinstitut.de/AGBs)) und unserer Datenschutzverordnung ([www.umweltinstitut.de/GDPR](http://www.umweltinstitut.de/GDPR)) einverstanden. - Stand 13.03.2025



**UMWELTINSTITUT**  
AKADEMIE FÜR ARBEITSSICHERHEIT UND UMWELTSCHUTZ

[www.umweltinstitut.de](http://www.umweltinstitut.de)

Umweltinstitut  
Offenbach GmbH  
Aliceplatz 11  
63065 Offenbach a.M.  
Tel: 069 - 810679  
Fax: 069 - 823493  
[mail@umweltinstitut.de](mailto:mail@umweltinstitut.de)

